

团体标准

T/CWDPA XXX—2026

市政给排水管网及建筑排水管道技术 质量验收规范

Specification for technical quality acceptance of municipal water supply-
drainage pipe networks and building drainage pipes

2026-X-XX 发布

2026-X-XX 实施

中国西部开发促进会 发布

目 次

前言 III

1 范围 1

2 规范性引用文件 1

3 术语和定义 1

4 基本规定 2

 4.1 一般要求 2

 4.2 验收单元划分 2

 4.3 验收程序与组织 2

 4.4 验收合格条件与记录 2

5 材料与设备进场验收 3

 5.1 一般规定 3

 5.2 管材、管件与附件 3

 5.3 阀门、仪表与设备 3

 5.4 密封材料与连接件 3

6 市政给水管网施工质量验收 3

 6.1 沟槽开挖与地基处理 3

 6.2 管道基础与垫层 4

 6.3 管道安装与敷设 4

 6.4 管道接口与连接 4

 6.5 管道防腐与阴极保护 4

 6.6 阀门井、消火栓及附属构筑物 4

 6.7 管道支墩与锚固 4

 6.8 沟槽回填与路面恢复 5

7 市政排水管网施工质量验收 5

 7.1 沟槽开挖与地基处理 5

 7.2 管道基础与垫层 5

 7.3 管道安装与敷设 5

 7.4 管道接口与连接 5

 7.5 检查井、雨水口与出水口 5

 7.6 截流井、倒虹管及渠道箱涵 5

 7.7 沟槽回填与路面恢复 6

8 建筑排水管道施工质量验收 6

 8.1 一般规定 6

 8.2 室内生活排水管道 6

 8.3 通气管道系统 6

 8.4 屋面雨水与空调凝结水管道 6

 8.5 卫生器具排水支管与附件 6

8.6 管道支吊架与伸缩补偿 6

8.7 穿楼板、穿墙与防火封堵 6

8.8 室外排出管道 6

9 管道功能性试验 7

9.1 市政给水管道水压试验 7

9.2 市政给水管道冲洗与消毒 7

9.3 市政排水管道闭水试验 7

9.4 市政排水管道闭气试验 7

9.5 建筑排水管道灌水试验 7

9.6 建筑排水管道通球试验 7

9.7 建筑雨水管道淋水与灌水试验 7

10 工程质量验收 7

10.1 主控项目与一般项目 7

10.2 分项工程质量验收 8

10.3 分部工程质量验收 8

10.4 单位工程质量验收 8

10.5 竣工验收 8

11 验收资料与归档 8

11.1 施工质量验收记录 8

11.2 隐蔽工程验收记录 8

11.3 功能性试验记录 9

11.4 竣工图与档案管理 9

附 录 A （资料性） 质量验收记录与试验记录用表参考清单 10

前言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由江苏启之星建筑工程有限公司提出。

本文件由中国西部开发促进会归口。

本文件起草单位：江苏启之星建筑工程有限公司。

本文件主要起草人：。

本文件为首次发布。

市政给排水管网及建筑排水管道技术质量验收规范

1 范围

本文件规定了市政给排水管网及建筑排水管道工程的技术质量验收的基本规定、材料与设备进场验收、市政给水管网施工质量验收、市政排水管网施工质量验收、建筑排水管道施工质量验收、管道功能性试验、工程质量验收以及验收资料与归档的要求。

本文件适用于新建、扩建和改建的城镇公共设施、室外市政给水排水管道工程及民用与工业建筑的室内外排水管道工程施工质量的验收。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

- GB/T 3091 低压流体输送用焊接钢管
- GB/T 8163 输送流体用无缝钢管
- GB/T 8923.1 涂覆涂料前钢材表面处理 表面清洁度的目视评定 第1部分：未涂覆过的钢材表面和全面清除原有涂层后的钢材表面的锈蚀等级和处理等级
- GB/T 10002.1 给水用硬聚氯乙烯（PVC-U）管材
- GB/T 11836 混凝土和钢筋混凝土排水管
- GB/T 13295 水及燃气用球墨铸铁管、管件和附件
- GB/T 13663.1 给水用聚乙烯（PE）管道系统 第1部分：总则
- GB/T 13663.2 给水用聚乙烯（PE）管道系统 第2部分：管材
- GB/T 21448 埋地钢质管道阴极保护技术规范
- GB/T 21873 橡胶密封件 给、排水管及污水管道用接口密封圈 材料规范
- GB/T 23257 埋地钢质管道聚乙烯防腐层
- GB/T 23858 检查井盖
- GB 23864 防火封堵材料
- GB/T 46366 自驱式管道内检测机器人通用技术规范
- GB 50016 建筑设计防火规范(2018年版)
- GB 50202 建筑地基基础工程施工质量验收标准
- GB 50204 混凝土结构工程施工质量验收规范
- GB 50235 工业金属管道工程施工规范
- GB 50242 建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范
- GB 50268 给水排水管道工程施工及验收规范
- GB/T 50328 建设工程文件归档规范（2019年版）
- CJJ 1 城镇道路工程施工与质量验收规范
- CJJ/T 29 建筑排水塑料管道工程技术规程
- SY/T 0447 埋地钢质管道环氧煤沥青防腐层技术标准

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

建筑排水管道 building drainage pipeline

建筑物内部及与建筑物直接相连的用于排除生活污水、废水、屋面雨水及空调凝结水的管道系统。

3.2

主控项目 dominant item

对工程质量起决定性作用，必须全部符合规定的检验项目。

3.3

一般项目 general item

除主控项目以外的检验项目。

3.4

隐蔽工程 concealed work

在施工过程中，下道工序将覆盖上道工序，无法进行再次检查的工程部位。

3.5

管道功能性试验 pipeline functional test

为检验管道系统的强度、严密性、畅通性等使用功能而进行的各类试验，包括水压试验、闭水试验、闭气试验、灌水试验、通球试验等。

3.6

自驱式管道内检测机器人 self-driven in-line inspection robot

具备运动能力，能够在管道内部执行检测任务的机器人。

[来源：GB/T 46366-2025, 3.1]

4 基本规定

4.1 一般要求

4.1.1 市政给排水管网及建筑排水管道工程的施工质量验收应符合本文件 GB 50268、GB 50242 的规定。

4.1.2 施工单位应具备相应的施工资质，并应建立完善的质量管理体系、施工质量检验制度和综合施工质量水平评定考核制度。

4.1.3 施工前应编制施工组织设计或施工方案，并应经监理单位或建设单位审查批准后实施。

4.1.4 施工过程中应执行国家现行有关安全、环保、节能和消防等方面的规定。

4.1.5 采用管道内检测机器人进行质量检测时，机器人的技术要求、检验规则等应符合 GB/T 46366 的规定。

4.2 验收单元划分

4.2.1 市政给排水管网工程的质量验收应划分为单位工程、分部工程、分项工程和检验批。具体划分应符合 GB 50268 的规定。

4.2.2 建筑排水管道工程的质量验收应划分为单位工程、分部工程、分项工程和检验批，并应符合 GB 50242 的规定。

4.2.3 检验批应根据施工段、变形缝、管道系统及工程量等进行划分。

4.3 验收程序与组织

4.3.1 检验批及分项工程应由专业监理工程师组织施工单位项目专业技术负责人等进行验收。

4.3.2 分部工程应由总监理工程师组织施工单位项目负责人和技术、质量负责人等进行验收。

4.3.3 单位工程完工后，施工单位应自行组织检查评定，并向建设单位提交工程验收报告。

4.3.4 建设单位收到工程验收报告后，应由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。

4.4 验收合格条件与记录

4.4.1 工程质量验收合格项目包括但不限于：

- a) 所含检验批的质量均应验收合格;
 - b) 所含分项工程的质量均应验收合格;
 - c) 所含分部工程的质量均应验收合格;
 - d) 质量控制资料应完整;
 - e) 有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的抽样检验结果应符合相应规定。
- 4.4.2 质量验收记录应符合 GB 50268 和 GB 50242 的有关规定。

5 材料与设备进场验收

5.1 一般规定

- 5.1.1 所有进场材料、构配件、器具和设备应有中文质量合格证明文件,规格、型号及性能检测报告应符合国家现行技术标准的要求。
- 5.1.2 材料、构配件、器具和设备进场时应进行外观质量检查,并应按国家现行有关规定进行见证取样送检。
- 5.1.3 进场材料应分类存放,标识清晰,并应采取防潮、防晒、防污染等保护措施。

5.2 管材、管件与附件

- 5.2.1 给水用硬聚氯乙烯(PVC-U)管材应符合 GB/T 10002.1 的规定。
- 5.2.2 给水用聚乙烯(PE)管材应符合 GB/T 13663.2 的规定,管道系统总体要求应符合 GB/T 13663.1 的规定。
- 5.2.3 混凝土和钢筋混凝土排水管应符合 GB/T 11836 的规定。
- 5.2.4 建筑排水用塑料管材及管件应符合 CJJ/T 29 的规定。
- 5.2.5 金属管材及管件的外观、尺寸、材质等应符合设计要求及相应标准的规定:
- a) 焊接钢管的质量应符合 GB/T 3091 的规定;
 - b) 无缝钢管的质量应符合 GB/T 8163 的规定;
 - c) 球墨铸铁管的质量应符合 GB/T 13295 的规定。
- 5.2.6 管件、附件的规格、压力等级应与管材相匹配,并应有相应的质量证明文件。
- 5.2.7 管材进场后应按品种、规格分别堆放,堆放场地应平整,管材不应长期露天暴晒,堆放高度不宜过高。

5.3 阀门、仪表与设备

- 5.3.1 阀门、仪表及设备应有产品合格证和性能检测报告,其规格、型号和性能应符合设计要求。
- 5.3.2 阀门安装前应进行强度和严密性试验,试验压力应符合设计要求和 GB 50268 的规定。
- 5.3.3 流量计、压力表等仪表的精度等级和量程应符合设计要求,并应在检定有效期内。
- 5.3.4 水泵等设备的安装应符合设备技术文件的要求。
- 5.3.5 采用自驱式管道内检测机器人进行管道检测时,机器人的技术要求、试验方法、检验规则等应符合 GB/T 46366 的规定。

5.4 密封材料与连接件

- 5.4.1 管道接口所用的密封材料应具有质量证明文件,其性能应符合设计要求和相关产品标准的规定。
- 5.4.2 橡胶密封圈的外观应光滑、平整,不应有气泡、裂纹、重皮等缺陷,其材质应符合 GB/T 21873 的规定。
- 5.4.3 法兰连接用的螺栓、螺母及垫片应符合设计要求,并应有质量证明文件。
- 5.4.4 胶粘剂、密封胶等连接材料的品种、规格和性能应符合设计要求,并应在有效期内使用。

6 市政给水管网施工质量验收

6.1 沟槽开挖与地基处理

- 6.1.1 沟槽开挖的断面形式、尺寸及坡度应符合设计要求及 GB 50268 的规定。

6.1.2 沟槽开挖时，不应扰动槽底原状地基，机械开挖时槽底应预留 200 mm～300 mm 土层由人工开挖至设计标高。

6.1.3 沟槽底部的地基承载力应符合设计要求。地基处理应符合 GB 50202 的规定。

6.1.4 原状地基土不应扰动、受水浸泡或受冻。槽底局部超挖深度不超过 150 mm 时，可用挖槽原土回填夯实，其压实度不应低于原地基土的密实度。

6.1.5 沟槽开挖的质量验收主控项目包括地基承载力、槽底高程等，一般项目包括槽底宽度、边坡坡度等。

6.2 管道基础与垫层

6.2.1 管道基础的形式、材料和厚度应符合设计要求及 GB 50268 的规定。

6.2.2 柔性管道的基础结构设计无要求时，宜铺设厚度不小于 100 mm 的中粗砂垫层；软土地基宜铺垫一层厚度不小于 150 mm 的砂砾或 5 mm～40 mm 粒径碎石，其表面再铺厚度不小于 50 mm 的中、粗砂垫层。

6.2.3 刚性管道的基础结构，设计无要求时一般土质地段可铺设砂垫层。

6.2.4 混凝土基础的强度等级应符合设计要求，混凝土的施工应符合 GB 50204 的规定。

6.2.5 基础的轴线位置、标高及宽度等允许偏差应符合 GB 50268 的规定。垫层中线每侧宽度不应小于设计要求，每个验收批每 10 m 测 1 点，且不少于 3 点。

6.3 管道安装与敷设

6.3.1 管道安装前应对管材、管件进行外观检查，有裂纹、变形等缺陷的不应使用。

6.3.2 管道的轴线、高程和坡度应符合设计要求，其允许偏差应符合 GB 50268 的规定。

6.3.3 管道安装时，承口和插口的对口间隙应符合设计要求。

6.3.4 管道下管应使用可靠的吊具，不应抛、摔、碰、撞。

6.3.5 管道安装中断时，应将管口临时封堵。

6.3.6 承插式柔性接口连接宜在当日温度较高时进行，插口端不宜插到承口底部，应留出不小于 10 mm 的伸缩空隙，插入前应在插口端外壁做出插入深度标记。

6.4 管道接口与连接

6.4.1 管道接口的形式和连接方式应符合设计要求及 GB 50268 的规定。

6.4.2 柔性接口的橡胶密封圈应安装正确，位置正确，无扭曲、外露现象。

6.4.3 刚性接口的水泥砂浆配合比应符合设计要求，接口应饱满、密实。

6.4.4 焊接连接的管道，其焊接质量应符合 GB 50235 和 GB 50268 的规定。

6.4.5 法兰连接的管道，法兰应与管道同心，法兰之间应保持平行，其允许偏差不应大于法兰外径的 1.5%，且不应大于 2 mm。

6.5 管道防腐与阴极保护

6.5.1 金属管道的防腐层材料和厚度宜参照 GB/T 23257 或 SY/T 0447 的规定，具体防腐层类型按设计要求确定。

6.5.2 防腐施工前，钢材表面处理应符合 GB/T 8923.1 的规定。

6.5.3 防腐层的施工质量应进行电火花检漏等检测，检测结果应符合设计要求。

6.5.4 采用阴极保护时，阴极保护系统的安装和调试宜参照 GB/T 21448 的规定。

6.6 阀门井、消火栓及附属构筑物

6.6.1 阀门井、消火栓及附属构筑物的施工应符合设计要求及 GB 50268 的规定。

6.6.2 阀门井的尺寸、井底高程和井壁厚度等应符合设计要求，井盖的规格和材质应符合 GB/T 23858 的规定。

6.6.3 消火栓的安装位置、型号和规格应符合设计要求，安装应牢固，接口应严密。

6.6.4 附属构筑物的混凝土强度等级应符合设计要求，外观质量应满足验收要求。

6.7 管道支墩与锚固

- 6.7.1 管道支墩和锚固结构的设置位置、形式和尺寸应符合设计要求和现场施工实际需求。
- 6.7.2 支墩和锚固结构的混凝土强度等级应符合设计要求。
- 6.7.3 支墩和锚固结构的埋置深度及与管道的连接方式应符合设计要求和施工环境。

6.8 沟槽回填与路面恢复

- 6.8.1 沟槽回填应在管道隐蔽工程验收合格后进行，回填材料应符合设计要求。
- 6.8.2 回填土的压实度应符合 GB 50268 的规定。
- 6.8.3 路面恢复（铺筑）应符合 CJJ 1 的规定。
- 6.8.4 回填完成后，路面应平整、密实，不应有沉陷、裂缝等缺陷。
- 6.8.5 管顶 500mm 范围内不应使用冻土或建筑垃圾回填。

7 市政排水管网施工质量验收

7.1 沟槽开挖与地基处理

- 7.1.1 市政排水管网沟槽开挖与地基处理应符合本文件 6.1 的规定及 GB 50268 的要求。
- 7.1.2 排水管道的沟槽开挖深度和宽度应符合设计要求，槽底不应受水浸泡。
- 7.1.3 沟槽底部的承载力应符合设计要求。地基为岩石、半岩石或砾石时，应铲除至设计标高以下 0.15m~0.20m，然后铺砂土整平压实。

7.2 管道基础与垫层

- 7.2.1 市政排水管网管道基础与垫层应符合本文件 6.2 的规定及 GB 50268 的要求。
- 7.2.2 排水管道基础的承载力、平整度及高程应符合设计要求。
- 7.2.3 砂石基础的级配与压实度应符合设计要求，压实度通常不应小于 90%。

7.3 管道安装与敷设

- 7.3.1 市政排水管网管道安装与敷设应符合本文件 6.3 的规定及 GB 50268 的要求。
- 7.3.2 排水管道的坡度应符合设计要求，不应无坡或倒坡。
- 7.3.3 管道铺设应稳固，管底不应出现悬空现象。
- 7.3.4 重力流管道的坡度偏差应控制在设计值的 5%以内。

7.4 管道接口与连接

- 7.4.1 市政排水管网管道接口与连接应符合本文件 6.4 的规定及 GB 50268 的要求。
- 7.4.2 排水管道柔性接口的橡胶密封圈应符合 GB 50268 的规定。
- 7.4.3 混凝土排水管的承插口连接应紧密，接口间隙应均匀，接口间隙通常不应大于 3mm。

7.5 检查井、雨水口与出水口

- 7.5.1 检查井、雨水口与出水口的施工应符合设计要求及 GB 50268 的规定。
- 7.5.2 检查井的井底高程和井内流槽应符合设计要求，井壁应垂直、平整。
- 7.5.3 雨水口的设置位置、高程和连接管坡度应符合设计要求。
- 7.5.4 雨水口位置应正确，深度应符合设计要求，安装不应歪扭；井框、井箅应完整、无损，安装平稳、牢固。
- 7.5.5 出水口的形式、位置和标高应符合设计要求，出水口应与河道或排水渠连接顺畅。
- 7.5.6 雨水口砌筑勾缝应直顺、坚实，不应漏勾、脱落。

7.6 截流井、倒虹管及渠道箱涵

- 7.6.1 截流井的施工应符合设计要求，截流堰的高程和尺寸应准确。
- 7.6.2 倒虹管的管材和接口应符合设计要求，倒虹管施工后应进行闭水试验。
- 7.6.3 渠道箱涵的施工应符合设计要求和 GB 50268 的规定。
- 7.6.4 渠道箱涵的变形缝设置和防水处理应符合设计要求。

7.7 沟槽回填与路面恢复

- 7.7.1 市政排水管网沟槽回填与路面恢复应符合本文件 6.8 的规定及 GB 50268 的要求。
- 7.7.2 排水管道沟槽回填应在闭水试验合格后进行。

8 建筑排水管道施工质量验收

8.1 一般规定

- 8.1.1 建筑排水管道工程的施工质量验收应符合本文件和 GB 50242 的规定。
- 8.1.2 建筑排水塑料管道的施工应符合 CJJ/T 29 的规定。
- 8.1.3 建筑排水管道安装应结合土建施工进度，做好预留预埋工作。
- 8.1.4 建筑排水塑料管道适用于建筑物高度不大于 100m 的新建、改建、扩建工业与民用建筑的生活排水、一般屋面雨水重力排水和家用空调机组的凝结水排水。

8.2 室内生活排水管道

- 8.2.1 室内生活排水管道的管材、管件和接口应符合设计要求及 GB 50242 的规定。
- 8.2.2 排水管道的坡度必须符合设计要求，不应倒坡。
- 8.2.3 排水管道安装的坐标、标高和坡度允许偏差应符合 GB 50242 的规定。
- 8.2.4 排水管道的固定支架应安装牢固，间距应符合设计要求。
- 8.2.5 隐蔽或埋地的排水管道在隐蔽前必须做灌水试验，灌水高度应不低于底层卫生器具的上边缘或底层地面高度。

8.3 通气管道系统

- 8.3.1 通气管道系统的设置应符合设计要求及 GB 50242 的规定。
- 8.3.2 通气管应高于屋面，其高度应符合设计要求。
- 8.3.3 通气管道与排水管道的连接应严密，不应漏气。

8.4 屋面雨水与空调凝结水管道

- 8.4.1 屋面雨水管道和空调凝结水管道的管材、管件应符合设计要求及 GB 50242 的规定。
- 8.4.2 雨水斗的安装位置和标高应符合设计要求，雨水斗应与屋面防水层可靠连接。
- 8.4.3 空调凝结水管道应坡向排水方向，坡度应符合设计要求。

8.5 卫生器具排水支管与附件

- 8.5.1 卫生器具排水支管的管径和坡度应符合设计要求及 GB 50242 的规定。
- 8.5.2 排水栓、地漏等附件的安装应平整、牢固，排水应通畅。
- 8.5.3 地漏的安装标高应低于地面 5mm~10mm，水封深度不应小于 50mm。

8.6 管道支吊架与伸缩补偿

- 8.6.1 管道支吊架的设置应符合设计要求及 GB 50242 的规定。
- 8.6.2 塑料排水管道应根据设计要求设置伸缩节，伸缩节的安装位置和间距应符合 CJJ/T 29 的规定。
- 8.6.3 支吊架与管道接触应紧密，不应损伤管道表面。

8.7 穿楼板、穿墙与防火封堵

- 8.7.1 管道穿越楼板和墙体时应设置套管，套管的规格和安装应符合设计要求及 GB 50242 的规定。
- 8.7.2 管道与套管之间的间隙应采用不燃材料填塞密实。
- 8.7.3 防火封堵的材料和做法应符合 GB 23864 及 GB 50016 的规定。

8.8 室外排出管道

- 8.8.1 室外排出管道的施工应符合设计要求及 GB 50268 的规定。
- 8.8.2 室外排出管道与室内管道的连接应严密，标高和坡度应符合设计要求。

9 管道功能性试验

9.1 市政给水管道水压试验

- 9.1.1 市政给水管道安装完成后应进行水压试验，试验压力应符合设计要求及 GB 50268 的规定。
- 9.1.2 水压试验时，试验管段应注满水，金属管和塑料管的浸泡时间不应少于 24 h。
- 9.1.3 试验压力不应低于设计内水压力。试验压力下，稳压时间不应少于 15 min，压力降不应超过 0.03 MPa，且管道及各接口应无渗漏。
- 9.1.4 给水管道必须水压试验合格后方可进行下一步工序。

9.2 市政给水管道冲洗与消毒

- 9.2.1 市政给水管道在水压试验合格后应进行冲洗和消毒。
- 9.2.2 冲洗宜采用生活用水进行，冲洗水的流速不应小于 1.0 m/s，冲洗应连续进行，直至出水口水质与冲洗水水质一致为止。
- 9.2.3 消毒应采用含氯水浸泡，可采用 20 mg/L~30 mg/L 的游离氯消毒液，浸泡时间不应少于 24 h，消毒后应冲洗至水质符合现行生活饮用水卫生标准的要求。
- 9.2.4 给水管道不应取用污染水源进行水压试验、冲洗。

9.3 市政排水管道闭水试验

- 9.3.1 市政排水管道施工完成后应进行闭水试验，试验应符合 GB 50268 的规定。
- 9.3.2 闭水试验应在管道及检查井外观质量验收合格后进行。
- 9.3.3 试验水头及允许渗水量应符合设计要求和 GB 50268 的规定。
- 9.3.4 无压管道的严密性试验分为闭水试验和闭气试验，按设计要求确定；设计无要求时，应采用闭水试验。

9.4 市政排水管道闭气试验

- 9.4.1 市政排水管道闭气试验应符合 GB 50268 的规定。
- 9.4.2 闭气试验应在管道内气压达到规定值后开始计时，在规定时间内压力降应符合 GB 50268 的要求。

9.5 建筑排水管道灌水试验

- 9.5.1 建筑排水管道隐蔽前应进行灌水试验，检验方法应符合 GB 50242 的规定。
- 9.5.2 灌水试验应满水 15 min 后，再灌满延续 5 min，液面不下降，管道及接口无渗漏为合格。
- 9.5.3 灌水高度应不低于底层卫生器具的上边缘或底层地面高度。

9.6 建筑排水管道通球试验

- 9.6.1 建筑排水管道安装完成后应进行通球试验，通球试验应符合 GB 50242 的规定。
- 9.6.2 通球试验使用的球径不应小于管道直径的 2/3，通球率必须达到 100%。
- 9.6.3 排水主立管及水平干管管道均应做通球试验。

9.7 建筑雨水管道淋水与灌水试验

- 9.7.1 建筑雨水管道安装完成后应进行灌水试验，试验应符合 GB 50242 的规定。
- 9.7.2 屋面雨水系统应进行淋水试验，试验方法和合格标准应符合设计要求。

10 工程质量验收

10.1 主控项目与一般项目

- 10.1.1 主控项目内容应包括但不限于：
 - a) 管材、管件及设备的质量证明文件和进场复验结果；
 - b) 管道的基础承载力；

- c) 管道的安装位置、标高和坡度；
 - d) 管道接口的严密性；
 - e) 功能性试验结果；
 - f) 隐蔽工程验收记录。
- 10.1.2 一般项目内容包括但不限于：
- a) 管道外观质量；
 - b) 管道支吊架的设置；
 - c) 防腐层的厚度和外观；
 - d) 回填土的压实度；
 - e) 路面恢复质量。
- 10.1.3 主控项目的检验结果应全部合格，一般项目的合格率不应低于 80%。
- 10.2 分项工程质量验收**
- 10.2.1 分项工程质量验收应在所含检验批全部验收合格的基础上进行。
- 10.2.2 分项工程质量验收应检查质量控制资料和检验批验收记录。
- 10.2.3 分项工程质量验收应由专业监理工程师组织施工单位项目专业技术负责人进行。
- 10.3 分部工程质量验收**
- 10.3.1 分部工程质量验收应在所含分项工程全部验收合格的基础上进行。
- 10.3.2 分部工程质量验收应检查质量控制资料、安全和功能检验报告及观感质量。
- 10.3.3 分部工程质量验收应由总监理工程师组织施工单位项目负责人和技术负责人等进行。
- 10.4 单位工程质量验收**
- 10.4.1 单位工程质量验收应在所含分部工程全部验收合格的基础上进行。
- 10.4.2 单位工程质量验收合格应符合下列规定：
- a) 所含分部工程的质量均应验收合格；
 - b) 质量控制资料应完整；
 - c) 所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料应完整；
 - d) 主要使用功能的抽查结果应符合相关专业验收规范的规定；
 - e) 观感质量应符合要求。
- 10.5 竣工验收**
- 10.5.1 竣工验收应在单位工程质量验收合格后进行。
- 10.5.2 竣工验收应由建设单位组织，施工、设计、监理等相关单位参加。
- 10.5.3 竣工验收合格后，应及时办理工程移交手续。

11 验收资料与归档

11.1 施工质量验收记录

- 11.1.1 施工质量验收记录应包括检验批质量验收记录、分项工程质量验收记录、分部工程质量验收记录 and 单位工程质量验收记录。
- 11.1.2 质量验收记录的格式和内容应符合 GB 50268 和 GB 50242 的规定。
- 11.1.3 质量验收记录应经相关责任人员签字确认，并加盖单位公章。

11.2 隐蔽工程验收记录

- 11.2.1 下列隐蔽工程应进行验收并形成记录：
- a) 地基处理；
 - b) 管道基础；
 - c) 管道接口（隐蔽前）；
 - d) 防腐层；

- e) 沟槽回填（隐蔽前）；
- f) 穿楼板、穿墙套管。

11.2.2 隐蔽工程验收记录应包括工程部位、验收内容、质量情况和验收结论等。

11.2.3 隐蔽工程验收应有影像资料。

11.3 功能性试验记录

11.3.1 各类管道功能性试验应有完整的试验记录。

11.3.2 功能性试验记录应包括试验项目、试验日期、试验条件、试验数据、试验结论及试验人员签字。

11.3.3 试验记录应真实、准确、完整，不应涂改。

11.4 竣工图与档案管理

11.4.1 工程竣工后应编制完整的竣工图。

11.4.2 竣工图应真实反映工程实际情况，变更部分应标注清晰。

11.4.3 工程档案的编制和归档应符合 GB/T 50328 的规定。

附 录 A
(资料性)

质量验收记录与试验记录用表参考清单

附录A给出了常用质量验收记录与试验记录用表的参考清单。各记录表的具体格式不做统一规定，可参考行业已发布的模板或各单位现行使用的模板。

表 A. 1 质量验收记录与试验记录用表参考清单

序号	记录名称	适用阶段	记录编号
1	分项工程（检验批）质量验收记录	质量验收	ZL-01
2	分部（子分部）工程质量验收记录	质量验收	ZL-02
3	市政给水管道注水法试验记录	功能性试验	GN-01
4	市政排水管道闭水试验记录	功能性试验	GN-02
5	市政排水管道闭气检验记录	功能性试验	GN-03
6	建筑排水管道灌水试验记录	功能性试验	GN-04
7	建筑排水管道通球试验记录	功能性试验	GN-05
8	给水管道冲洗与消毒记录	功能性试验	GN-06
9	隐蔽工程验收记录	隐蔽验收	YS-01
10	材料（设备）进场验收记录	进场验收	CL-01
注：各记录表的具体格式可参照GB 50268和GB 50242中相应表格执行，施工单位可根据工程实际进行适当调整，但应确保质量验收资料完整可追溯。			